



AJUNTAMENT DE POLOP DE LA MARINA

Avda Sagi Barba nº 34, CP 03520 Polop de la Marina (Alicante). Tel.- 96-5870150 - C.I.F.: P0310700J

SOLICITUD LICENCIA DE PARCELACIÓN / SEGREGACIÓN DE TERRENOS

SOLICITANTE

DNI/NIF TELF: FAX:

Correo electrónico:

En calidad de (interesado-a, en representación de ...)

Dirección

Localidad C. Postal

EN REPRESENTACION DE con

D.N.I. Domicilio

localidad de Provincia C.P. Teléfono

e-m@il:

EMPLAZAMIENTO

PARCELA:

POLIGONO:

REF.CATASTRAL:

SUPERFICIE:

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº FINCA:

TOMO:

LIBRO:

PAGINA:

Polop de la Marina a de de

El interesado,



SOLICITUD LICENCIA DE PARCELACIÓN / SEGREGACIÓN DE TERRENOS

DOCUMENTACION A APORTAR LICENCIA DE OBRAS MENORES

1.- SOLICITUD FIRMADA POR EL TITULAR O TECNICO REDACTADOR

2.- PROYECTO TECNICO SUSCRITO POR FACULTATIVO COMPETENTE, VISADO POR EL CORRESPONDIENTE COLEGIO PROFESIONAL Y OFICINA TECNICA DE SUPERVISIÓN DE PROYECTOS DEL ORGANISMO PUBLICO COMPETENTE. EL CONTENIDO MINIMO DE ESTE SERA EL SIGUIENTE:

*En la memoria

1. Descripción literaria de la Finca Matriz Original.
2. Datos de inscripción registral de la finca matriz (tomo, libro, folio, finca...)
3. Descripción real actualizada de la finca inicial.
4. Descripción de las fincas resultantes, con sus lindes (longitud de los mismos y titularidad de los colindantes), superficie, aprovechamiento urbanístico si fuese el caso, etc.
5. Finalidad de la segregación solicitada.
 - Realizar una segregación agraria agropecuaria.
 - Realizar una segregación que se va a destinar a la construcción de alguna edificación de tipo permanente, sea cual sea la finalidad de la edificación.
6. Justificación del cumplimiento de la normativa urbanística vigente en lo referente a las condiciones de parcelación y edificación.
7. En suelo No Urbanizable y Suelo Urbanizable aún no programado, certificado expedido por la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación, acreditativo del derecho a riego.

* En los planos:

1. Plano de situación, sobre cartografía del vigente Plan General, a escala 1/2000.
2. Plano de la "Finca Matriz Original", a escala como mínimo 1/1000, donde se refleje la alineación oficial y el suelo de cesión obligatoria, en su caso, construcciones existentes con sus superficies y posición; así como cotas y titularidad de los lindes
3. Plano de las "parcelas resultantes", a escala como mínimo 1/1000, acotado con expresión de la forma de las parcelas, extensión superficial. Longitud de lindes y propietarios colindantes. En este plano, se justificará gráficamente el cumplimiento de los parámetros urbanísticos tales como: parcela mínima, frente mínimo de parcela, retranqueos, edificabilidad, ocupación, etc, que exigen el vigente Plan general.

**** NO SE INICIARA LA TRAMITACION HASTA QUE NO SE COMPLETE LA DOCUMENTACION ****

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE POLOP DE LA MARINA

Protección de datos: Responsable del tratamiento: Ayuntamiento de Polop de la Marina | Finalidad: controlar las entradas y salidas de documentos y ante quien las personas afectadas podrán ejercer sus derechos | Legitimación: RGPD UE 2016/679, 6.1.c) "el tratamiento es necesario para el cumplimiento de una obligación legal" | Destinatarios: Los datos pueden ser comunicados a las Unidades del Ayuntamiento competentes en la materia relacionada con la comunicación realizada y no podrán ser cedidos a terceros salvo en los supuestos previstos en la normativa vigente sobre protección de datos de carácter personal | Los datos serán conservados durante el tiempo necesario para cumplir con la finalidad para la que se han recabado y para determinar las posibles responsabilidades que se pudieran derivar de dicha finalidad y del tratamiento de los datos. Será de aplicación lo dispuesto en la normativa de archivos y patrimonio documental español | Derechos: Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como oponerse o limitar el tratamiento, ante el Ayuntamiento de Polop, con domicilio en: Avda Sagi Barba, 34. (03520) Polop - Alicante, indicando en el asunto: Ref. Protección de Datos, o a través de la Sede Electrónica <https://polop.sedelectronica.es/info.0>. Información adicional en: <https://polop.org/politica-de-privacidad>