



**Ayuntamiento Polop de la Marina**  
**Concejalía Urbanismo y Obras**

Avenida Sagi Barba, 34  
03520 Polop de la Marina

Tel.: 902 30 33 10  
Fax: 96 689 63 80  
Mail: ayto@polop.org

**SOLICITUD DE LICENCIA DE PARCELACION / SEGREGACION DE**  
**TERRENOS.**

**SOLICITANTE**

DNI/NIF

TELF:

FAX:

Correo electrónico

En calidad de (interesado-a, en representación de ...)

Dirección

Localidad

C. Postal

**EN REPRESENTACION DE** \_\_\_\_\_ **CON D.N.I.** \_\_\_\_\_

Domicilio \_\_\_\_\_ localidad de \_\_\_\_\_

Provincia \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

**EMPLAZAMIENTO**

**PARCELA:**  
**POLIGONO:**

**REF.CATASTRAL:**  
**SUPERFICIE:**

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD**

Nº FINCA: \_\_\_\_\_ TOMO: \_\_\_\_\_ LIBRO: \_\_\_\_\_ PAGINA: \_\_\_\_\_

Polop de la Marina a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

El interesado,

**ILMO. SR. ALCALDE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE POLOP DE LA MARINA**

De conformidad con lo establecido en la normativa española de Protección de Datos de Carácter Personal (Ley 15/1999, LOPD y Reglamento de desarrollo), se le informa de que los datos facilitados mediante este impreso van a ser objeto de tratamiento informatizado pasando a formar parte de los ficheros de este Ayuntamiento.

Podrán ejercitar su derecho de oposición, acceso, rectificación o cancelación de los datos, ante este Ayuntamiento, mediante la presentación del correspondiente escrito al que se acompañará fotocopia de su D.N.I..



---

**DOCUMENTACION A APORTAR LICENCIA DE PARCELACION/  
SEGREGACION DE TERRENOS.**

1.- SOLICITUD FIRMADA POR EL TITULAR O TECNICO REDACTOR.

2.- PROYECTO TECNICO SUSCRITO POR FACULTATIVO COMPETENTE, VISADO POR EL CORRESPONDIENTE COLEGIO PROFESIONAL Y OFICIA TECNICA DE SUPERVISION DE PROYECTOS DEL ORGANISMO PUBLICO COMPETENTE. EL CONTENIDO MINIMO DE ESTE SERA EL SIGUIENTE:

\* En la memoria:

1. Descripción literaria de la Finca Matriz Original.
2. Datos de inscripción registral de la finca matriz (Tomo, libro, folio, finca, ...)
3. Descripción real actualizada de la finca inicial.
4. Descripción de las fincas resultantes, con sus lindes (longitud de los mismos y titularidad de los colindantes), superficie, aprovechamiento urbanístico si fuese el caso, etc.
5. Finalidad de la segregación solicitada, especificando si desea:

\* Realizar una segregación agraria o agropecuaria.

\* Realizar una segregación que se va a destinar a la construcción de alguna edificación de tipo permanente, sea cual sea la finalidad de la edificación.

6. Justificación del cumplimiento de la normativa urbanística vigente en lo referente a las condiciones de parcelación y edificación.
7. En suelo No Urbanizable y Suelo Urbanizable aún no programado, certificado expedido por la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación, acreditativo del derecho a riego.

\* En los planos:

1. Plano de situación, sobre cartografía del vigente Plan General, a escala 1/2000.
2. Plano de la "Finca Matriz Original", a escala como mínimo 1/1000, donde se refleje la alineación oficial y el suelo de cesión obligatoria, en su caso, construcciones existentes con sus superficies y posición; así como cotas y titularidad de los linderos.
3. Plano de las "parcelas Resultantes", a escala como mínimo 1/1000, acotado con expresión de la forma de las parcelas, extensión superficial, longitud de lindes y propietarios colindantes. En este plano, se justificará gráficamente el cumplimiento de los parámetros urbanísticos tales como: parcela mínima, frente mínimo de parcela, retranqueos, edificabilidad, ocupación, etc, que exige el vigente Plan General.

**\*\* NO SE INICIARA LA TRAMITACION HASTA QUE NO SE COMPLETE LA DOCUMENTACION \*\***

**ILMO. SR. ALCALDE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE POLOP DE LA MARINA**

De conformidad con lo establecido en la normativa española de Protección de Datos de Carácter Personal (Ley 15/1999, LOPD y Reglamento de desarrollo), se le informa de que los datos facilitados mediante este impreso van a ser objeto de tratamiento informatizado pasando a formar parte de los ficheros de este Ayuntamiento.

Podrán ejercitar su derecho de oposición, acceso, rectificación o cancelación de los datos, ante este Ayuntamiento, mediante la presentación del correspondiente escrito al que se acompañará fotocopia de su D.N.I.