

ESTUDIO DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA

YEGUADA MILE

EN EL PARAJE “EL PLA DE CANTAL”

POLOP (ALICANTE)

PROMOTOR: YEGUADA MILE SL.

FECHA: MARZO 2013

HERMINIO PEIRO FAUS. Arquitecto



DATOS DEL ECUESTADO

Edad
0-14 ☐ 15-24 ☐ 25-34 ☐ 35-64 ☐ +64 ☐

Sexo
Hombre ☐ Mujer ☐

Estudios

Sin estudios ☐ Primarios ☐ Bachiller ☐ F. Profesional ☐ Universitarios ☐

Ocupación principal actual

Estudiante ☐
Trabajo en el hogar ☐
Trabajador/a por cuenta ajena ☐
Trabajador/a por cuenta propia ☐
Desempleado/a ☐
Jubilado/a ☐

Nivel de Implicación

Residente en Polop de la Marina ☐
Propietarios de fincas rústicas en el paraje "pla del cantal" ☐
Propietario de fincas rústicas colindantes con la instalación ☐
Otros ☐

CUESTIONES

1. ¿Conoce la zona donde se ubicará la nueva instalación para Yeguada?
Si ☐ No ☐ NS/NC ☐
2. ¿Disfruta o transcorre actualmente por la zona donde se pretende ubicar la instalación?
Si ☐ No ☐ NS/NC ☐
3. ¿Conoce en qué consiste la instalación y las actividades que se desarrollarán ella?
Si ☐ No ☐ NS/NC ☐
4. ¿Existe algún elemento paisajístico relevante en las proximidades a la ubicación sugerida que entienda que debe ser de especial protección?
Si ☐ No ☐ NS/NC ☐

Breve descripción _____

5. Si la respuesta en la pregunta anterior es afirmativa, ¿Puede indicar si el elemento paisajístico en cuestión se encuentra reflejado en las imágenes que aparecen en el plano anejo a esta encuesta?

Si ☐ No ☐ NS/NC ☐

6. ¿Cómo describiría la calidad ambiental actual de la zona donde se pretende ubicar la instalación?

Buena ☐ Media ☐ Mala ☐ NS/NC ☐

Valore de 1 a 10 la situación paisajística actual de la zona en cuestión. _____

7. Tal y como puede verse en el fotomontaje que acompaña a esta encuesta, la instalación proyectada;

¿Se adapta al ambiente en el que se sitúa? Si ☐ No ☐ NS/NC ☐

¿Difiere significativamente del entorno? Si ☐ No ☐ NS/NC ☐

¿Armoniza con el paisaje rural tradicional? Si ☐ No ☐ NS/NC ☐

¿Armoniza con las construcciones existentes? Si ☐ No ☐ NS/NC ☐

¿Reduce significativamente el valor visual del paisaje? Si ☐ No ☐ NS/NC ☐

¿Afecta a los recursos paisajísticos o visuales? Si ☐ No ☐ NS/NC ☐

8. ¿Cómo considerará que afectará la yeguada sobre el paisaje de la zona?



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

03107A008001150000PW

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	Polígono 8 Parcela 115		
	SERRETA. POLOP [ALACANT]		
USO LOCAL PRINCIPAL	Agrario [Almendra regadio 01]	AÑO CONSTRUCCIÓN	--
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	--	SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]	--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN	Polígono 8 Parcela 115		
	SERRETA. POLOP [ALACANT]		
SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]	--	SUPERFICIE SUELO [m²]	3.754
		TIPO DE FINCA	--

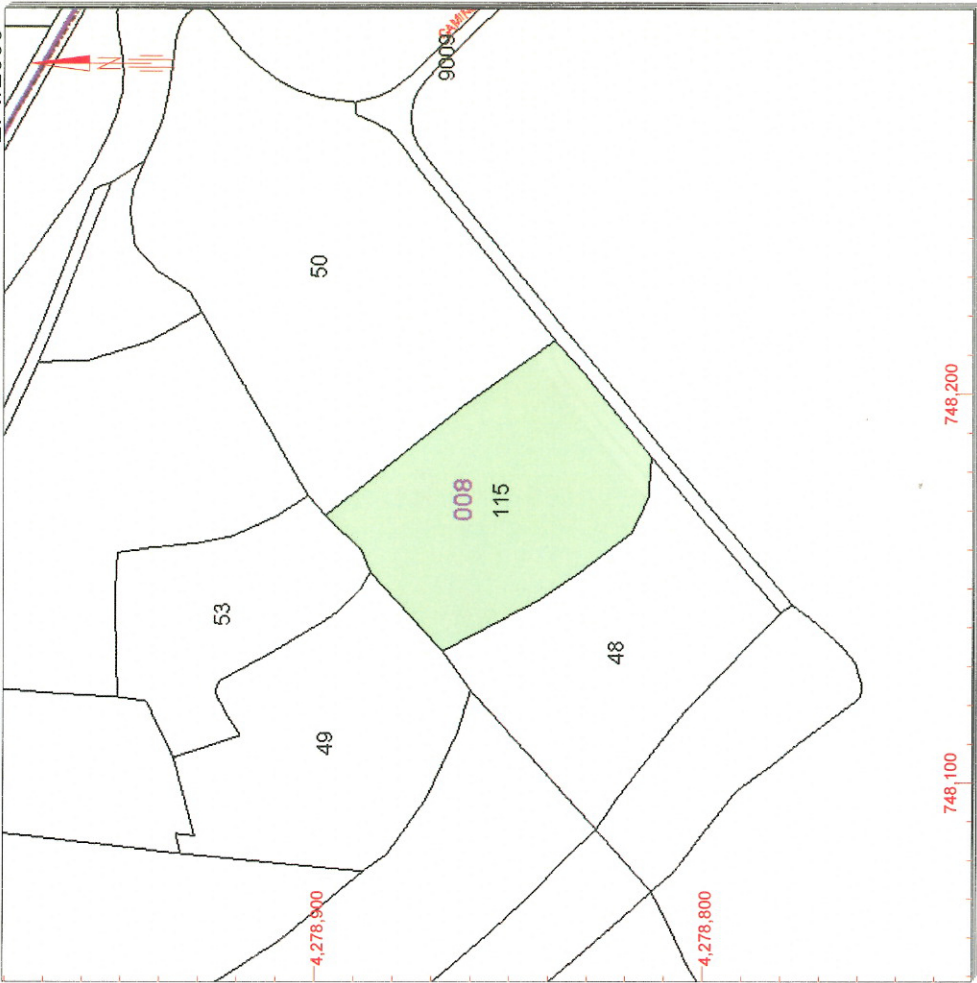
CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES

BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de POLOP Provincia de ALACANT

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 748,200 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
 - Límite de Parcela
 - Límite de Construcciones
 - Mobiliario y aceras
 - Límite zona verde
 - Hidrografía

Jueves , 20 de Septiembre de 2012

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
03107A008000500000PZ

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 8 Parcela 50

SERRETA. POLOP [ALACANT]

USO LOCAL PRINCIPAL

Agrario

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

--

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

Polígono 8 Parcela 50

SERRETA. POLOP [ALACANT]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

SUPERFICIE SUELO [m²]

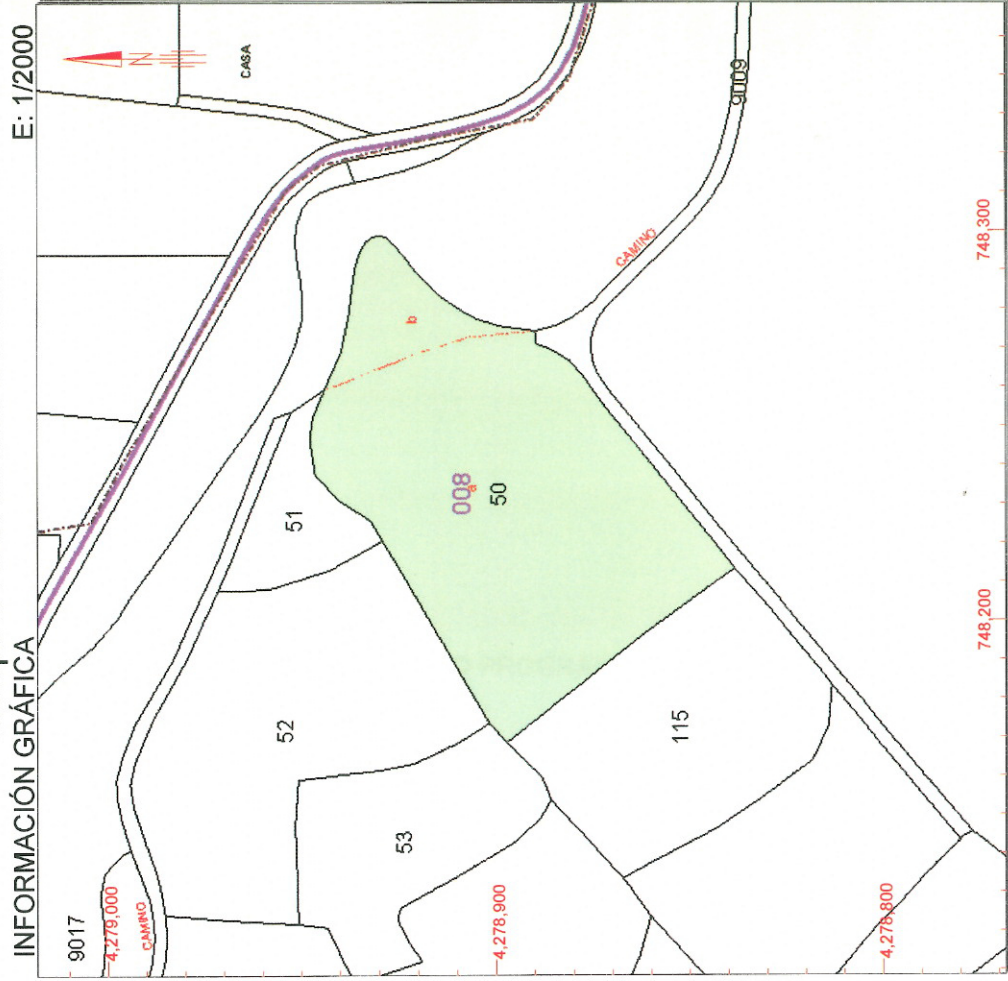
7.178

TIPO DE FINCA

--

SUBPARCELAS

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie [Ha]
a	AR	Almendrao regadio	01	0,6421
b	CR	Labor o labradio regadio	02	0,0757



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Jueves , 20 de Septiembre de 2012